

ВИТЯГ З ПРОТОКОЛУ

01.10.2018

м. Київ

№ 122/18К

засідання комісії з розгляду скарг та підготовки пропозицій стосовно організації і проведення відкритих торгів (аукціонів) з продажу активів (майна) банків, що виводяться з ринку або ліквідуються (далі – Комісія).

Враховуючи наявність кворуму (8 чоловік), засідання Комісії відкрито для забезпечення можливості розгляду, обговорення та голосування по питаннях відповідно до порядку денного.

ПОРЯДОК ДЕННИЙ

1. Щодо скарг ОСОБИ_1 стосовно електронних торгів з продажу активів (майна), що обліковуються на балансі АТ «Дельта Банк» (лот № F11GL25498), які відбулися 10.09.2018 р. (повторно).
2. Щодо скарги ОСОБИ_2 стосовно електронних торгів з продажу активів (майна), що обліковуються на балансі ПАТ «КБ «НАДРА» (лот № F51GL28337), які відбулися 31.08.2018 р.
3. Щодо скарги ОСОБИ_3 стосовно електронних торгів з продажу активів (майна), що обліковуються на балансі ПАТ «КБ «НАДРА» (лот № F51GL29767), які заплановано на 08.10.2018 р.
4. Щодо скарги ОСОБИ_4 стосовно електронних торгів з продажу активів (майна), що обліковуються на балансі АТ «РОДОВІД БАНК» (лот № F91G30477), які відбулися 21.08.2018 р.
5. Щодо скарги ОСОБИ_5 стосовно електронних торгів з продажу активів (майна), що обліковуються на балансі АТ «БАНК «ФІНАНСИ ТА КРЕДИТ» (лот № F07GL29281), які відбулися 21.08.2018 р.
6. Щодо скарги ТОВ «ПРОФІТГІД» стосовно електронних торгів з продажу активів (майна), що обліковуються на балансі ПАТ «БАНК ФОРУМ» (лот № F35GL31687), які відбулися 30.08.2018 р.
7. Щодо скарг ТОВ «ЗЕЛЕНИЙ ТАЛІСМАН» стосовно електронних торгів з продажу активів (майна), що обліковуються на балансі АТ «Дельта Банк» (лот № F11GL22655), які відбулися 07.09.2018 р.
8. Щодо скарги ОСОБИ_6 стосовно електронних торгів з продажу активів (майна), що обліковуються на балансі АТ «Дельта Банк» (лот № F11GL25024), які відбулися 18.06.2018 р.
9. Щодо скарг ОСОБИ_7 стосовно електронних торгів з продажу активів (майна), що обліковуються на балансі АТ «Дельта Банк» (лоти № F11GL23090 та № F11GL25026), які відбулися 07.06.2018 р. та 18.06.2018 р. відповідно.
10. Щодо заяви ТОВ «ХАКСТЕР» стосовно електронних торгів з продажу активів (майна), що обліковуються на балансі АТ «ЗЛАТОБАНК» (лот № F45GL31552), які відбулися 21.09.2018 р.

11. Щодо скарги ТОВ «ФК «АВЕРС КАПІТАЛ» стосовно електронних торгів з продажу активів (майна), що обліковуються на балансі АТ «Дельта Банк» (лот № F11GL27156), які відбулися 17.09.2018 р.

12. Щодо скарги ОСОБИ_8 стосовно електронних торгів з продажу активів (майна), що обліковуються на балансі ПАТ «КБ «ХРЕЩАТИК» (лот № F55G31423), які відбулися 12.09.2018 р.

13. Щодо подання уповноваженої особи Фонду на ліквідацію АТ «РОДОВІД БАНК» стосовно електронних торгів з продажу активів (майна), що обліковуються на балансі банку (лот № F91G30487), які відбулися 31.08.2018 р.

14. Щодо подань уповноваженої особи Фонду на ліквідацію ПАТ «АКТАБАНК» стосовно електронних торгів з продажу активів (майна), що обліковуються на балансі банку (лоти № F28GL29738 та № F28GL29739), які відбулися 06.08.2018 р.

1. По першому питанню порядку денного

<p>Короткий зміст та причини</p>	<p>До Фонду надійшли скарги ОСОБИ_1 від 11.09.2018 р. б/н та від 14.09.2018 р. б/н стосовно електронних торгів з продажу активів (майна), що обліковуються на балансі АТ «Дельта Банк» (лот № F11GL25498), які відбулися 10.09.2018 р.</p> <p>За інформацією скаржника (поданої 11.09.2018 р.), на початок електронних торгів та до 12 год. 11.09.2018 р. в порушення вимог п. 5.9.8. Регламенту ЕТС переможець електронних торгів не надав оператору запевнення в тому, що він не є позичальником (боржником) та/або поручителем (майновим поручителем) за кредитним договором та договорами забезпечення.</p> <p>У зв'язку із зазначеним, необхідно дискваліфікувати переможця електронних торгів ОСОБУ_9 та оголосити переможцем електронних торгів ОСОБУ_1.</p> <p>На засіданні Комісії від 14.09.2018 р. № 118/18К щодо даного питання прийнято такі рішення:</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. Перенести розгляд даного питання на чергове засідання Комісії. 2. ТБ «ЕЛЕКТРОННІ ТОРГОВІ СИСТЕМИ» надати на чергове засідання Комісії обґрунтовані пояснення щодо зазначеного питання, зокрема, щодо отримання від переможця електронних торгів запевнення відповідно до вимог Регламенту ЕТС. <p>У скарзі від 14.09.2018 р. ОСОБА_1 повідомляє, що протокол електронних торгів був підписаний переможцем електронних торгів та АТ «Дельта Банк» з порушенням вимог Регламенту ЕТС.</p> <p>Тому, необхідно дискваліфікувати переможця електронних торгів ОСОБУ_9 та оголосити переможцем електронних торгів ОСОБУ_1.</p> <p>На засіданні Комісії від 21.09.2018 р. № 120/18К щодо даного питання прийнято такі рішення:</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. Перенести розгляд даного питання на чергове засідання Комісії. 2. АТ «Дельта Банк» надати на чергове засідання Комісії обґрунтовані пояснення щодо зазначеного питання.
---	--

ВИРІШИЛИ:

1. Інформацію взяти до відома.
2. АТ «Дельта Банк» діяти відповідно до нормативно-правових актів Фонду та вимог Регламенту ЕТС.

ГОЛОСУВАЛИ:

«за»

– 8 голосів

«проти» – немає
«утримались» – немає

2. По другому питанню порядку денного

<p>Короткий зміст та причини</p>	<p>До Фонду надійшла скарга ОСОБИ_2 від 19.09.2018 р. б/н стосовно електронних торгів з продажу активів (майна), що обліковуються на балансі ПАТ «КБ «НАДРА» (лот № F51GL28337), які відбулися 31.08.2018 р.</p> <p>За інформацією скаржника:</p> <ul style="list-style-type: none"> • під час підготовки договору купівлі-продажу було виявлено, що договір від 26.03.2008 р. № 26/03/2008/840-ЖК/53/02 розірвано згідно з рішенням Шевченківського районного суду м. Києва по справі № 2-7890/10 та боржником банку сплачено кошти відповідно до зазначеного рішення з великою затримкою; • банком не надавалася інформація про припинення дії кредитного договору. Також у публічному паспорті активу не зазначено про судові рішення. <p>У зв'язку із зазначеним, скаржник просить скасувати результати електронних торгів з продажу лоту № F51GL28337 та повернути гарантійний внесок.</p> <p>На засіданні Комісії від 21.09.2018 р. № 120/18К щодо даного питання прийнято такі рішення:</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. Перенести розгляд даного питання на чергове засідання Комісії. 2. ПАТ «КБ «НАДРА» надати на чергове засідання Комісії обґрунтовані пояснення щодо зазначеного питання, зокрема виписку з рахунку банку щодо помісячної динаміки заборгованості за кредитним договором. <p>За інформацією, наданою банком:</p> <ul style="list-style-type: none"> - наявна непогашена заборгованість позичальника; - інформація про судові справи та виконавчі провадження присутня у внутрішньому паспорті активу, для ознайомлення із яким заявник не звертався до банку.
---	---

ВИРІШИЛИ:

1. Підстави для задоволення скарги ОСОБИ_2 відсутні.

ГОЛОСУВАЛИ:

«за» – **8 голосів**
«проти» – немає
«утримались» – немає

3. По третьому питанню порядку денного

<p>Короткий зміст та причини</p>	<p>До Фонду надійшла скарга ОСОБИ_3 від 24.09.2018 р. б/н стосовно електронних торгів з продажу активів (майна), що обліковуються на балансі ПАТ «КБ «НАДРА» (лот № F51GL29767), які заплановано на 08.10.2018 р.</p> <p>За інформацією скаржника, у публічному паспорті активу зазначено недостовірну інформацію щодо активу, зокрема:</p> <ul style="list-style-type: none"> • не вказано про реєстрацію та проживання у квартирі, що є забезпеченням за кредитним договором, двох неповнолітніх дітей; • предмет іпотеки є єдиним житлом родини;
---	---

	<ul style="list-style-type: none"> • початкова ціна реалізації лоту є абсолютно необґрунтованою і не відповідає паспорту активу, виконавчому напису (№ 170 від 06.02.2014 р.) та ринковій вартості активу. <p>У зв'язку із зазначеним, скаржник просить зазначену інформацію в публічний паспорт активу, зробити рецензування оцінки лоту № F51GL29767 та зменшити початкову вартість лоту.</p>
--	--

ВИРІШИЛИ:

1. Підстави для задоволення скарги ОСОБИ_3 відсутні.
2. ПАТ «КБ «НАДРА» актуалізувати зазначену інформацію у кімнаті даних банку.

ГОЛОСУВАЛИ:

«за» – 8 голосів
«проти» – немає
«утримались» – немає

4. По четвертому питанню порядку денного

Короткий зміст та причини	<p>До Фонду надійшла скарга ОСОБИ_4 від 25.09.2018 р. б/н стосовно електронних торгів з продажу активів (майна), що обліковуються на балансі АТ «РОДОВІД БАНК» (лот № F91G30477), які відбулися 21.08.2018 р.</p> <p>За інформацією скаржника, ПАТ «РОДОВІД БАНК» не зняв з автомобіля обтяження в Державному реєстрі обтяжень рухомого майна. У зв'язку з цим його неможливо поставити на облік.</p> <p>Представник ТОВ «ЗАКУПКИ.ПРОМ.УА» просила представника банку надати гарантію на зняття обтяження у найкоротший термін.</p> <p>Відповідь від банку не надходила, тому він відмовляється купувати автомобіль та просить повернути гарантійний внесок.</p>
----------------------------------	--

ВИРІШИЛИ:

1. Перенести розгляд даного питання на чергове засідання Комісії.
2. АТ «РОДОВІД БАНК» надати на чергове засідання Комісії обґрунтовані пояснення щодо зазначеного питання, зокрема, яким чином представник ТОВ «ЗАКУПКИ.ПРОМ.УА» звертався до банку (у разі наявності – надати підтверджуючі документи такого звернення).

ГОЛОСУВАЛИ:

«за» – 8 голосів
«проти» – немає
«утримались» – немає

5. По п'ятому питанню порядку денного

Короткий зміст та причини	<p>До Фонду надійшла скарга ОСОБИ_5 від 20.09.2018 р. б/н стосовно електронних торгів з продажу активів (майна), що обліковуються на балансі АТ «БАНК «ФІНАНСИ ТА КРЕДИТ» (лот № F07GL29281), які відбулися 21.08.2018 р.</p> <p>За інформацією скаржника:</p> <ul style="list-style-type: none"> • він виконав усі свої зобов'язання відповідно до вимог Регламенту ЕТС; • під час укладення договору купівлі-продажу було виявлено про відсутність у банку оригіналу іпотечного договору, що унеможливило його укладення; • про відсутність оригіналу іпотечного договору не було зазначено у публічному паспорті активу.
----------------------------------	--

	У зв'язку із зазначеним, скаржник просить повернути сплачені кошти за лот та гарантійний внесок.
--	--

ВИРІШИЛИ:

1. Перенести розгляд даного питання на чергове засідання Комісії.
2. АТ «БАНК «ФІНАНСИ ТА КРЕДИТ» надати на чергове засідання Комісії обґрунтовані пояснення щодо зазначеного питання, зокрема, довідку/лист щодо дати зарахування коштів, сплачених ОСОБОЮ_5, на рахунок банку.

ГОЛОСУВАЛИ:

«за» – **8 голосів**
«проти» – **немає**
«утримались» – **немає**

6. По шостому питанню порядку денного

Короткий зміст та причини	<p>До Фонду надійшла скарга ТОВ «ПРОФІТГІД» від 21.09.2018 р. № 21/9-1 стосовно електронних торгів з продажу активів (майна), що обліковуються на балансі ПАТ «БАНК ФОРУМ» (лот № F35GL31687), які відбулися 30.08.2018 р.</p> <p>За інформацією скаржника:</p> <ul style="list-style-type: none"> • на стадії підготовки до укладення договору купівлі-продажу прав вимог йому стало відомо, що банком було виставлено на продаж на електронних торгах права вимоги на майбутню нерухомість із зазначенням будівельних адрес; • також, було виявлено, що поштові номери «майбутньої нерухомості» відрізняються від будівельних, у квартирах з'явилися нові власники, які не мають відношення до заборгованості боржників банку; • ним з'ясовано, що на сьогодні у квартирах мешкають певні особи, які мають до них доступ та фактично користуються і володіють ними; • дана інформація не була зазначена у публічному паспорті активу. <p>У зв'язку із зазначеним, скаржник просить скасувати результати електронних торгів з продажу лоту № F35GL31687 та повернути гарантійний внесок.</p>
----------------------------------	---

ВИРІШИЛИ:

1. Підстави для задоволення скарги ТОВ «ПРОФІТГІД» відсутні.

ГОЛОСУВАЛИ:

«за» – **8 голосів**
«проти» – **немає**
«утримались» – **немає**

7. По сьомому питанню порядку денного

Короткий зміст та причини	<p>До Фонду надійшли скарги ТОВ «ЗЕЛЕНИЙ ТАЛІСМАН» від 26.09.2018 р. б/н та б/н стосовно електронних торгів з продажу активів (майна), що обліковуються на балансі АТ «Дельта Банк» (лот № F11GL22655), які відбулися 07.09.2018 р.</p> <p>За інформацією скаржника:</p> <ul style="list-style-type: none"> • він став переможцями електронних торгів; • 11.09.2018 р. підписаний протокол електронних торгів опубліковано в ЕТС; • 21.09.2018 р. ним сплачено кошти за лот № F11GL22655 в повному обсязі та послуги нотаріуса;
----------------------------------	--

	<ul style="list-style-type: none"> • 26.09.2018 р. працівник банку повідомив про те, що електронні торги будуть відмінитися; • товариство попросило підтвердити дану інформацію листом на електронну адресу товариства та отримало повідомлення що банком отримано повідомлення про відміну електронних торгів; • представники товариства дуже обурені таким розвитком подій і вважають змову осіб з метою безпідставної відміни торгів з ціллю отримання неправомірної вигоди в інтересах третіх осіб; • вони підтверджують, що зазначена інформація про електронні торги була видна під час торгів, завантажений протокол у якому зазначено переможця електронних торгів, а також видно хто приймав участь у електронних торгах. <p>У зв'язку із зазначеним, товариство просить:</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. Винести рішення, відповідно до якого визнано неправомірними дії банку щодо відмови в укладанні договору відступлення прав вимоги та зобов'язати банк його підписати. 2. Внести зміни до пункту 1 рішення Комісії від 21.09.2018 р. № 121/18К в частині відміни скасування результатів електронних торгів з продажу лоту № F11GL22655. 3. Провести службове розслідування та притягнути винних осіб у затягуванні процесу підписання договору відступлення прав вимоги та спонуканні до його не підписання до фінансової та кримінальної відповідальності. 4. Під час проведення розслідування, продовжити строк для підписання договору відступлення прав вимоги мінімум на 40 днів. <p>Із зазначеного питання виконавча дирекція Фонду прийняла рішення від 27.09.2018 р. № 2645 «Про скасування результатів відкритих торгів (аукціону) з продажу активів АТ «Дельта Банк», ПАТ «КБ «НАДРА» та ПАТ «БАНК ФОРУМ».</p>
--	---

ВИРІШИЛИ:

1. Підстави для задоволення скарги ТОВ «ЗЕЛЕНИЙ ТАЛІСМАН» відсутні.

ГОЛОСУВАЛИ:

«за»	–	6 голосів
«проти»	–	немає
«утримались»	–	2 голоси

8. По восьмому питанню порядку денного

Короткий зміст та причини	<p>До Фонду надійшли скарги ОСОБИ_6 від 25.09.2018 р. б/н стосовно електронних торгів з продажу активів (майна), що обліковуються на балансі АТ «Дельта Банк» (лот № F11GL25024), які відбулися 18.06.2018 р.</p> <p>За інформацією скаржника, АТ «Дельта Банк» відмовився від підписання договору купівлі-продажу у зв'язку з тим, що у житловому будинку, який входить до складу лоту, зареєстровані неповнолітні особи, хоча дане майно зареєстровано на праві власності за АТ «Дельта Банк» і його представники мали можливість зняти з реєстрації усіх зареєстрованих осіб.</p> <p>У зв'язку із зазначеним, скаржник просить скасувати результати електронних торгів з продажу лоту № F11GL25024 та повернути йому гарантійний внесок.</p> <p>При цьому, з даного питання виконавча дирекція Фонду прийняла</p>
----------------------------------	--

	рішення від 16.08.2018 р. № 2278 відповідно до якого продовжено строк, передбачений для укладення договору купівлі-продажу, до 132 робочих днів.
--	--

ВИРІШИЛИ:

1. Підстави для задоволення скарги ОСОБИ_6 відсутні.
2. АТ «Дельта Банк» надати роз'яснення скаржнику щодо стану роботи стосовно вирішення зазначеного питання.

ГОЛОСУВАЛИ:

«за»	–	8 голосів
«проти»	–	немає
«утримались»	–	немає

9. По дев'ятому питанню порядку денного

Короткий зміст та причини	<p>До Фонду надійшли скарги ОСОБИ_7 від 25.09.2018 р. б/н стосовно електронних торгів з продажу активів (майна), що обліковуються на балансі АТ «Дельта Банк» (лоти № F11GL23090 та № F11GL25026), які відбулися 07.06.2018 р. та 18.06.2018 р. відповідно.</p> <p>За інформацією скаржника, АТ «Дельта Банк» відмовився від підписання договорів купівлі-продажу у зв'язку з тим, що у житловому будинку та квартирі, які входять до складу лотів № F11GL23090 та № F11GL25026, зареєстровані неповнолітні особи, хоча дане майно зареєстровано на праві власності за АТ «Дельта Банк» і його представники мали можливість зняти з реєстрації усіх зареєстрованих осіб.</p> <p>У зв'язку із зазначеним, скаржник просить скасувати результати електронних торгів з продажу лотів № F11GL23090 та № F11GL25026 та повернути йому гарантійні внески.</p> <p>При цьому, з даного питання виконавча дирекція Фонду прийняла рішення від 06.08.2018 р. № 2197 та від 16.08.2018 р. № 2278 відповідно до якого продовжено строк, передбачений для укладення договорів купівлі-продажу, до 132 робочих днів.</p>
----------------------------------	--

ВИРІШИЛИ:

1. Підстави для задоволення скарги ОСОБИ_7 відсутні.
2. АТ «Дельта Банк» надати роз'яснення скаржнику щодо стану роботи стосовно вирішення зазначеного питання.

ГОЛОСУВАЛИ:

«за»	–	8 голосів
«проти»	–	немає
«утримались»	–	немає

10. По десятому питанню порядку денного

Короткий зміст та причини	<p>До Фонду надійшла заява ТОВ «ХАКСТЕР» від 18.09.2018 р. б/н стосовно електронних торгів з продажу активів (майна), що обліковуються на балансі АТ «ЗЛАТОБАНК» (лот № F45GL31552), які відбулися 21.09.2018 р.</p> <p>Скаржник просить:</p> <ul style="list-style-type: none"> • скасувати рішення виконавчої дирекції Фонду від 02.08.2018 р. № 2172 «Про затвердження умов продажу активів АТ «ЗЛАТОБАНК» на підставі якого було виставлено на продаж придбаний товариством на електронних торгах від 06.11.2017 р. актив – права вимоги за кредитним договором від 18.01.2012 р. № 07/12-KLMV; • скасувати електронні торги, призначені на 21.09.2018 р.
----------------------------------	---

ВИРІШИЛИ:

1. Перенести розгляд даного питання на чергове засідання Комісії.
2. АТ «ЗЛАТОБАНК» надати на чергове засідання Комісії правову позицію банку щодо зазначеного питання.

ГОЛОСУВАЛИ:

«за»	–	8 голосів
«проти»	–	немає
«утримались»	–	немає

11. По одинадцятому питанню порядку денного

Короткий зміст та причини	<p>До Фонду надійшла скарга ТОВ «ФК «АВЕРС КАПІТАЛ» від 21.09.2018 р. б/н стосовно електронних торгів з продажу активів (майна), що обліковуються на балансі АТ «Дельта Банк» (лот № F11GL27156), які відбулися 17.09.2018 р.</p> <p>За інформацією скаржника:</p> <ul style="list-style-type: none"> • 18.09.2018 р. виявилось, що іпотека за кредитним договором від 18.09.2008 р. № 367-018/ФКВ-08 була відчужена 17.07.2018 р. на користь банку; • дана інформація не була зазначена у публічному паспорті активу; • фактично зазначений кредитний договір продається без забезпечення. <p>У зв'язку із зазначеним, скаржник просить скасувати результати електронних торгів з продажу лоту № F11GL27156 та повернути гарантійний внесок.</p>
----------------------------------	--

ВИРІШИЛИ:

1. Визнати наявність підстав для:
 - задоволення скарги ТОВ «ФК «АВЕРС КАПІТАЛ»;
 - скасування результатів електронних торгів з продажу лоту № F11GL27156;
 - повернення ТОВ «ФК «АВЕРС КАПІТАЛ» гарантійного внеску відповідно до нормативно-правових актів Фонду та вимог Регламенту ЕТС.
2. Департаменту консолідованого продажу активів відповідно до підпункту 2 пункту 6 розділу III Положення про комісію з розгляду скарг та підготовки пропозицій стосовно організації і проведення відкритих торгів (аукціонів) з продажу активів (майна) банків, що виводяться з ринку або ліквідуються, затвердженого рішенням виконавчої дирекції Фонду від 30.03.2017 р. № 1302, направити пропозицію щодо зазначеного питання, оформлену у вигляді витягу з протоколу, для розгляду виконавчою дирекцією Фонду.

ГОЛОСУВАЛИ:

«за»	–	8 голосів
«проти»	–	немає
«утримались»	–	немає

12. По дванадцятому питанню порядку денного

Короткий зміст та причини	<p>До Фонду надійшла скарга ОСОБИ_8 від 25.09.2018 р. б/н стосовно електронних торгів з продажу активів (майна), що обліковуються на балансі ПАТ «КБ «ХРЕЩАТИК» (лот № F55G31423), які відбулися 12.09.2018 р.</p> <p>У зв'язку з наявністю арешту на майно, з якого складається лот, скаржник просить продовжити строк підписання договору купівлі-</p>
----------------------------------	--

	продажу на максимально допустимий термін.									
ВИРІШИЛИ:	1. Підстави для задоволення скарги ОСОБИ_8 відсутні.									
ГОЛОСУВАЛИ:	<table> <tr> <td>«за»</td> <td>–</td> <td>8 голосів</td> </tr> <tr> <td>«проти»</td> <td>–</td> <td>немає</td> </tr> <tr> <td>«утримались»</td> <td>–</td> <td>немає</td> </tr> </table>	«за»	–	8 голосів	«проти»	–	немає	«утримались»	–	немає
«за»	–	8 голосів								
«проти»	–	немає								
«утримались»	–	немає								

13. По тринадцятому питанню порядку денного

Короткий зміст та причини	<p>До Фонду надійшло подання уповноваженої особи Фонду на ліквідацію АТ «РОДОВІД БАНК» від 27.09.2018 р. № 13-11-б.б/5913 стосовно електронних торгів з продажу активів (майна), що обліковуються на балансі банку (лот № F91G30487), які відбулися 31.08.2018 р.</p> <p>За інформацією банку, оплата за лот № F91G30487 надійшла 26.09.2018 р. в повному обсязі трьома платежами, проте у останньому платежі некоректно вказано його призначення. На сьогодні, очікується уточнення даного платежу у банку-відправника.</p> <p>У зв'язку із зазначеним, АТ «РОДОВІД БАНК» просить відповідно до пункту 4 розділу VII Положення щодо організації продажу активів (майна) банків, що ліквідуються, затвердженого рішенням виконавчої дирекції Фонду від 24.03.2016 р. № 388, продовжити строки, передбачені для укладення та публікації договору купівлі-продажу, до 05.10.2018 р.</p> <p>При цьому, 28.09.2018 р. між АТ «РОДОВІД БАНК» та переможцем електронних торгів укладено договір купівлі-продажу.</p>
----------------------------------	--

ВИРІШИЛИ:	1. Підстави для задоволення подання АТ «РОДОВІД БАНК» відсутні.									
ГОЛОСУВАЛИ:	<table> <tr> <td>«за»</td> <td>–</td> <td>8 голосів</td> </tr> <tr> <td>«проти»</td> <td>–</td> <td>немає</td> </tr> <tr> <td>«утримались»</td> <td>–</td> <td>немає</td> </tr> </table>	«за»	–	8 голосів	«проти»	–	немає	«утримались»	–	немає
«за»	–	8 голосів								
«проти»	–	немає								
«утримались»	–	немає								

14. По чотирнадцятому питанню порядку денного

Короткий зміст та причини	<p>До Фонду надійшли подання уповноваженої особи Фонду на ліквідацію ПАТ «АКТАБАНК» від 26.09.2018 р. № 728 та № 727 стосовно електронних торгів з продажу активів (майна), що обліковуються на балансі банку (лоти № F28GL29738 та № F28GL29739), які відбулися 06.08.2018 р.</p> <p>Переможцями електронних торгів сплачено кошти за лоти № F28GL29738 та № F28GL29739 в повному обсязі.</p> <p>Рішенням виконавчої дирекції Фонду від 03.09.2018 р. № 2450 продовжено строки, передбачені для укладення договору купівлі-продажу, до 42 робочих днів.</p> <p>За інформацією ПАТ «АКТАБАНК» щодо лоту:</p> <ul style="list-style-type: none"> № F28GL29738 – ухвалою Бабушкінського районного суду м. Дніпропетровська від 09.08.2018 р. по справі № 200/12925/18 про забезпечення позову було накладено арешт на приміщення та заборонено органам державної реєстрації прав на нерухоме майно (державним реєстраторам, нотаріусам тощо) вчиняти будь-які реєстраційні дії (реєстрація права власності, реєстрація правочинів щодо відчуження тощо). 30.08.2018 р. ПАТ «АКТАБАНК» подано апеляційну скаргу на зазначену ухвалу. Станом на 26.09.2018 р.
----------------------------------	--

	<p>вона до розгляду не призначена;</p> <ul style="list-style-type: none"> № F28GL29739 – ухвалою Господарського суду Дніпропетровської області від 23.04.2018 р. та постановою Дніпропетровського апеляційного суду від 20.06.2018 р. по справі № 904/1658/18 була визначена заборона органам державної реєстрації прав на нерухоме майно (державним реєстраторам, нотаріусам тощо) вчиняти будь-які реєстраційні дії (наприклад: скасування реєстрації права власності, реєстрацію правочинів щодо відчуження, передача у володіння користування, передача в іпотеку тощо). На сьогодні, банком очікується рішення щодо скасування зазначеної заборони. <p>У зв'язку із зазначеним, ПАТ «АКТАБАНК» просить відповідно до пункту 4 розділу VII Положення щодо організації продажу активів (майна) банків, що ліквідуються, затвердженого рішенням виконавчої дирекції Фонду від 24.03.2016 р. № 388, продовжити строки, передбачені для укладення та публікації договору купівлі-продажу, до 132 робочих днів з дати, наступної за днем формування протоколу електронних торгів.</p>
--	---

ВИРІШИЛИ:

1. З урахуванням пункту 4 розділу VII Положення щодо організації продажу активів (майна) банків, що ліквідуються, затвердженого рішенням виконавчої дирекції Фонду від 24.03.2016 р. № 388:

- визнати наявність підстав для продовження строку для укладення договору купівлі-продажу активів (майна) за результатами електронних торгів за лотами № F28GL29738 та № F28GL29739 до 132 (ста тридцяти двох) робочих днів з дати, наступної за днем формування протоколу електронних торгів за лотами № F28GL29738 та № F28GL29739;
- Департаменту консолідованого продажу активів відповідно до підпункту 2 пункту 6 розділу III Положення про комісію з розгляду скарг та підготовки пропозицій стосовно організації і проведення відкритих торгів (аукціонів) з продажу активів (майна) банків, що виводяться з ринку або ліквідуються, затвердженого рішенням виконавчої дирекції Фонду від 30.03.2017 р. № 1302, направити пропозицію щодо зазначеного питання, оформлену у вигляді витягу з протоколу, для розгляду виконавчою дирекцією Фонду.

ГОЛОСУВАЛИ:

«за»	–	8 голосів
«проти»	–	немає
«утримались»	–	немає